

## 新年あけまして

### おめでとうございます

昨年も格別のお引き立てを賜り、心からお礼申し上げます。

本年はより一層皆さまにご満足を戴けるよう、初心に戻って頑張る決意ですので、何卒倍旧のご愛顧とご用命のほどをお願い申し上げます。



さて今年「サル年」。「サル」と言って思い出されるのが、中学校の修学旅行で行った日光東照宮陽明門の「見ざる・言わざる・聞かざる」である。

この三猿の意味は、目・口・耳をふさぐのは幼年期の猿であり、「子供の頃は、悪いことを見たり・言ったり・聞いたりしないで、素直なままに育ちなさい」という教育論らしい。

しかし、「サル」は「申(もうす)」と書くがごとく、「大人になれば、物事をきちっと見極め・正しいと思うことをはっきりと主張し・人様の意見にも素直に耳を傾ける」こともこの三猿の一つの意味ではなかろうかと考えた。

皆さまは今年の年頭に、どんなことをお考えになりましたか？

清水和男



〔「ほほえみ読本」より〕

頭は低く  
目は高く  
心はひろく

住まいの**マック** マック住研株式会社

「ひとり言」のバックNoは  
ホームページでご覧頂けます  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

〒565-0832 吹田市五月が丘南31番10号  
TEL. 06(6389)5111  
E-mail info@macjuken.com



2月4日から始まる今年は、「五黄土星 甲申(キエノサル)」  
で、一言で言うなら「下克上」の年と言えるであろうとの  
こと。

改革が起こり、何かにつけて上下の差が広がる。  
つまり、中間が無くなるということらしい。  
当社も、何とか勝ち組に入れるよう頑張っ  
てまいります。



先ず、そのための一環として、今月下旬に阪急千里線「千里山駅」東  
へ徒歩3分のところに事務所を移転します。

1980年(昭和55年)から、多くの皆さまに不動産営業として、いろい  
ろと勉強をさせていただき、育てていただいた千里山に戻ります。  
今日当社があるのは、その時からお教えいただいた基礎があったから  
です。

そして今度の事務所は、マック住研(株)として一回り大きく育てて  
いただいた、五月が丘や佐井寺近郊の皆さまにも、今まで以上にお付  
き合いができると喜んでいただける場所であると自負いたしております。

現在の事務所からは、わずかに約1.5kmの処です。  
駐車場もございますので、是非お気軽にお立ち寄りください。

お待ちいたしております～～す。

清水和男



(大鏡寺門前のお言葉より)

愚痴は  
去年に  
笑顔は  
今年

住まいの **マック** マック住研株式会社

「ひとり言」のバックNoは  
ホームページでご覧頂けます  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

〒565-0832 吹田市五月が丘南31番10号  
TEL. 06(6389)5111  
E-mail info@macjuken.com



阪急千里線「千里山」駅より東へ徒歩3分のところに事務所を移転して、約10日が過ぎた。

今でも外に出ていて事務所に戻ろうとして、何も考えずに元の事務所に向かっているのに気付き、一人で赤面することがある。



早く新事務所になれなくては…

さて、12～19歳の未成年者の推定喫煙本数が年間46億2200万本～56億5600万本であるとの厚生労働省の調査結果が報告された。

私は煙草を止めて約25年になるが、現在私の周りではたばこをやめる人は年々増えている。

出張等で首都圏に行かれた人々いわく、「中心部では喫煙可能なレストランがほとんどない」と。

興味本位で、いわゆる「いちびって」吸い始めてから癖になっていた人達が、健康に注意を払う年齢となったことや喫煙に対する周囲の状況変化が大きく起因しているのだろう。

そんな中、未成年者の喫煙人口は増加をしているらしい。この未成年者の喫煙による消費税額が578～707億円、煙草税額が354～433億円という。

この税収入を喜ぶわけには行かないだろう。

清水和男



〔大鏡寺「門前のお言葉より」〕

頭はひくく  
目はたかく  
心はたかく  
ひろく

住まいの **マック** マック住研株式会社

「ひとり言」のバックNoは  
ホームページでご覧頂けます  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
TEL . 06 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1  
E-mail info@macjuken.com

当社近く「千里山」駅前団地を中心とした桜は、毎年入学式を祝うかのように時期を併せて、見事な花を咲かせてくれる。

今年は例年より早く咲き始めたため、入学式まで持たないのでは？という感じ。

桜の開花が早くなったのには地球の温暖化も関係しているとは思われるが、もう一つの原因を発見した。



それは、先月各地で行われた卒業式。

我々の時代には、どこの卒業式でも「仰げば尊し」が唄われたものである。

しかし今年、多くの卒業式では森山直太郎氏達の「桜」が唄われたという。

つまり、「桜」は入学式の花ではなく、卒業式の花になってしまったのだ。なんてね！

さて、先日新築分譲現場の看板取付に行ったとき、鉄製の脚立に右手人さし指を挟んでしまった。

軍手をしていたため目には見えないが、指先の傷が大きく口を開けているのが分る。

軍手は見る見る血に染まる。

それからの数日は字を書くのにも、手を洗うのにも、風呂に入るのにも不自由を感じた。指先一つのケガでさえこの状態。

何もない普段の状況が、いかに素晴らしいことか。改めて感謝。

清水和男



（大鏡寺「門前のお言葉より」）

旅の道

山坂多い

人の世は

住まいの **マック** マック住研株式会社

「ひとり言」のバックNoは  
ホームページでご覧頂けます  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
TEL . 06 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1  
E-mail info@macjuken.com

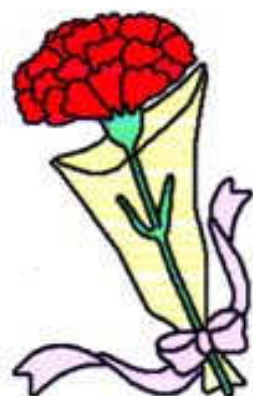


イラクで監禁かんきんされていた邦人が解放され、無事日本に戻ってきた。

最初三人が監禁されたとき、現地人がインタビューで「三人のことで、なぜそんなに騒ぐのか？我々の仲間は毎週700人も死んでいるのに…」というTV報道を見た。

確かに現地の人々からすれば尤もつともな声だと思うが、人の命は一人ひとり尊いもの。

当たり前のことだが、戦争をやめることが先決だと思うのだが…



さて、今年もきれいな花を見せてくれた当社のすぐ近く千里山団地の桜は、小学校の入学式まで持ちこたえてくれた。

そんな時、地元のある老人が「このきれいな桜は後何年見られるのかなー」と呟つぶやかれた。

聞いてみると、この千里山団地ができて四十数年経つようだ。桜の木の寿命は一般的には約50年と言われる。つまり、花を付けなくなる桜の木が増えてくる時期だという。

昼間は爽やかな日差しを受け、夜はボンボリの明かりに浮かぶ見事な桜がだんだん少なくなるのだろうか？

1年でも永く見られることを祈っています。

また、今年のように桜の花を楽しめる日が長く続く年は「景気の良い年」だったという統計があるとも聞く。

今年の景気に期待しよう。

清水和男



〔大鏡寺〕門前のお言葉より

輝く

希望もまた

輝くかぎり

太陽が

住まいの **マック** マック住研株式会社

「ひとり言」のバックNoは  
ホームページでご覧頂けます  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
TEL . 06 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1  
E-mail info@macjuken.com

交差をする道路の信号が赤に変わったので発進する準備をした。

何台かの車やバイクが発進をし始めるも前方の信号は一向に青にならない。

全ての歩行者用信号が青になっていて、ハッとする。

こんな経験をされてはいませんか？

これは「歩行者分離信号」と言うようで、この方式の交差点が増えてきている。

車やバイクを運転しているときは、前の信号が青になったのを確認して発進してくださいね。



さて先日、女房は豪華客船「飛鳥」での船旅に行ってきた。二泊三日という短い旅ではあったが、初めての船旅を楽しんできたとのこと。

さすが世界一周をする客船とあり、船内には大浴場やシアター・プール・アスレチックなどがあり、ショーやパーティと飽くことのない旅だったようで、帰って来て曰く「あれだけ美味しい食事をしたのに、体重が全く増えていない」。

いろいろな旅に出るたびに、美味しい料理のために必ず体重が増え、元に戻すのが大変なのに今回はこれがない。

きちっとカロリー計算がされていたのだろうと言う。

本人にとってこれは、今回の旅の最大の土産のようだ。

清水和男



(大鏡寺「門前のお言葉より」)

向上する

それだけ

聞け

知らぬことは

住まいの **マック** マック住研株式会社

「ひとり言」のバックNoは  
ホームページでご覧頂けます  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
TEL . 06 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1  
E-mail info@macjuken.com



通帳が消えた！

と言っても、盗難に遭ったわけではありません。

先日、住宅ローンを組まれるお客様に口座を開設しておいてくれる様をお願いをしたところ、「口座は開設したけれど通帳はない」という。

これは「WEB通帳」と呼び、キャッシュカードとクレジットカードが一つになったカードで入出金をし、家庭のパソコンで明細や残高を確認するようだ。

盗難防止のため通帳に印影を残さない銀行が増えているのはご承知の通りですが、日々使用する口座の通帳すらも不要にしてしまった訳だ。

またあるカード会社は、腕時計をかざすだけで、社内食堂や自動販売機の代金を給与から引落すシステムを開発し、実用実験を行っているとも聞く。

時代はどんどん進んでいる。

頑張って勉強をしてゆかなくては…

さて、7月11日は参議院議員の投票日。

「どうせ何も代わりはしないのだから」と言って棄権をされる方が多いが、考えてみれば一票一票の積み重ねでしか反映されるものがない。

「たかが一票」なのか「されど一票」にするかは本人次第。

大切な一票を有効に使いましょう。

清水和男



（大鏡寺「門前のお言葉より」）

ほんの近道

聞いたほうが

迷うより

知ったふりして

知らぬ道

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL . 06 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1

E-mail info@macjuken.com



## 酷暑お見舞い申し上げます

毎年のように塗替えられる最高気温。  
温暖化は確実に進んでいるような気がするが…  
皆さまには、くれぐれもご自愛のほどを。



さて、夏バテ防止として土用の丑の日にウナギを食べる習慣は、平賀源内がウナギ屋の依頼によって考えた商売繁盛のアイデアからと言われていますが、ウナギが海で生まれるってご存知でしたか？

日本から南へ2000km離れたマリアナ諸島付近で生まれ、海流に乗って約6ヶ月かけて日本までやってくる。

そして日本の河川や湖沼で5～10年かけて成魚となり、婚姻期には産卵のために雌雄が一つの群れとなって川を下り、海に出ると絶食をしながら、一日数十～100kmの逆流を泳ぎ、また2000kmを旅するという。

このパワーが夏バテ防止の秘密かもしれませんね。

もっとも最近ほとんどが養殖物ですが…

さあ今年も高校野球の各地区代表校が決まった。

毎年のことながら、この時期になるとどうしても故郷の試合結果が気になってしまう。

自分の卒業した学校が出ていなくても、生まれ育った地域をつい応援してしまうのは、私だけではないでしょう。

清水和男



(童謡「ふるさと」より)

ウサギ追いし  
かの山  
小ブナ釣りし  
かの川  
忘れがたき  
ふるさと

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

T E L . 0 6 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1

E - m a i l i n f o @ m a c j u k e n . c o m



今年の8月は、例年の高校野球にアテネ五輪が加わり、スポーツ三昧となった。

高校野球は駒大苫小牧が優勝し、春夏の大会を通じて初めて、深紅の優勝旗が津軽海峡を渡り北海道へ。

室内練習場などが整備され、練習時間において本土との差がなくなってきたのも、一つの要因なのだろうが、このチームの選手全員が北海道の子供たちであるというのが、実に清々しい気分がする。

大きな声で、「おめでとう」と言わせてもらう。

さて、お盆休みの一日、三十数年ぶりに霊場高野山を訪ねた。

とても神秘的で荘厳だったとの印象を持っている奥の院から金剛峰寺や大伽藍などを拝観したが、世界遺産に登録されたこともあり、どこもかなりの人出だ。

金剛峰寺の説法では、「深呼吸をするとき、吸うことから始めますか？吐くことから始めますか？」と聞かれた。

私は吸うことから始めたていたのであるが、「身体の中の汚れたものを全て吐き出してから、キレイな空気を吸うのです。先に息を吸うと、吐き出しきれないため、少ししか空気を吸えない。これがイライラの原因になるのですよ。」と。

なるほど、これからは先ず息を吐くことから始めなくては・・・こんな素直な気持ちになれるのも高野山にいるからかな？

清水和男



(「ほほえみ読本」より)

ひ  
と  
に  
や  
さ  
し  
く

き  
び  
し  
く

自  
分  
に

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

T E L . 0 6 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1

E - m a i l i n f o @ m a c j u k e n . c o m



先日女房と買い物に行ったときのこと、代金を支払うのに「銀行のカードで良いですか？」と聞きながら女房が出したカードは某銀行のキャッシュカードである。

「えっ？キャッシュカードで支払いが出来るの？」と聞くと、「暗証番号を入れてもらえば、瞬時に決済が終わるのですよ」という。

これは「デビットカード」といい、殆ど<sup>ほとんど</sup>の銀行のキャッシュカードがそのまま使えるらしい。

これだとワザワザ現金を降ろして持ち歩かなくても済むのでとても便利だが、人によってはつい使いすぎる嫌いがあるようだ。

また、クレジットカードのように紛失・盗難による不正使用のカード保険が付与されていないのでご注意を。

さて、年を重ねてくると徐々に脳の働きが衰えてくるように感じる。

そこで必要になるのが、衰えを防ぐための訓練だと考え、簡単な問題を毎日繰り返すことにより脳の活性化を図るといふ、今ひそかなブームになっている本を買ってきた。

一日15分。その分早起きをして、やり始めた。

三日坊主とならないように頑張るぞ！

清水和男



〔ほほえみ読本〕より

い  
ち  
ばん  
忙  
し  
い  
人  
間  
が  
い  
ち  
ばん  
沢  
山  
の  
時  
間  
を  
持  
つ

好評連載中！  
「マックの社長日記」  
<http://macj.jugem.cc/?cid=1>  
「ひとり言」のバックNo.  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
TEL. 06(6389)5111  
E-mail [info@macjuken.com](mailto:info@macjuken.com)



「どうなっているんだい？日本列島」

こう叫びたいのは、私のほかにも沢山居られるのでは？

今年は夏前から今までに台風が10個も上陸し、夫々に大きな被害をもたらした。

その上に、新潟を中心とした地域では大きな地震が続  
き、新幹線も開業以来初めて営業中列車での脱線事故を  
起こした。

しかし、停車駅が近くでスピードが落ちていたのと、カーブではな  
く直線であったため、転覆を免れたようだ。

阪神大震災の時は始発前であり、これらは不幸中の幸いと言えるも  
のであろうが、ちょっと時間がずれていたら…と考えると背筋が寒く  
なる。

いずれにしても、このような天変地異が続いたり、季節がずれている  
ように感じられるのは、地球のメカニズムが狂ってきていると考えるの  
が自然ではなかろうか？

我々の生活が便利になった分、必要以上に行われた開発や文明がそう  
させているのでは？

一人ひとりが毎日発生するごみをきちっと分別したり、減らしたりす  
ることも、皆が行えば地球の温暖化抑制の大きな力となる。

今一度よく考えてみなければならない。

被災された方々の、一日も早い復興をお祈りいたしております。

清水和男



（「ほほえみ読本」より）

奇跡がおきる

行うところに

祈りつつ

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

T E L . 0 6 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1

E - mail info@macjuken.com



20XX年〇月△日、政治資金規正法違反容疑での家宅捜査で、多額の現金が発見された。

捜査官「この現金は、どういうお金かな？」

容疑者「きちっと申告をしているので、<sup>やま</sup>疾しいお金ではないですよ」

捜査官「この紙幣にはICタグが埋め込まれているので、流れはすぐに判明できるのだよ」

容疑者「これは恐れ入りました」

今回の新券発行は、模造防止とタンス預金の<sup>あぶ</sup>炙り出しにあると言われて

いる。しかし、巷の噂にあるICタグ埋め込みが事実とすれば、上記のような光景が見られることとなるだろう。

私はこの噂は本当だろうと思っている一人なのですが…



さて今年の当社は、創業13年目を迎えた2月に、長くお世話になった「五月が丘」から「千里山(駅から東へ徒歩約3分)」に事務所を移転するという大きな出来事がありました。

約2 kmの移動で営業エリアにも大きな変化がなかったのですが、また新しい出会いが加わり、お陰様で無事に年を越せそうです。ありがとうございました。

来年もより一層皆さまのお役に立てるよう、精進いたします。

皆さまには良いお年をお迎えください。 清水和男



(「十二月の言葉」より)

終  
わ  
り  
よ  
け  
れ  
ば  
す  
べ  
て  
よ  
し

好評連載中！  
「マックの社長日記」  
<http://macj.jugem.cc/?cid=1>  
「ひとり言」のバックNo.  
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
T E L . 0 6 ( 6 3 8 9 ) 5 1 1 1  
E - m a i l i n f o @ m a c j u k e n . c o m