



## 「ひとり言」

2017.01.01 vol. 295

### 謹賀新年

新年を迎え、皆様方の益々のご健勝・ご多幸をお祈り申し上げます。

さて今年は「<sup>ひのととり</sup>丁酉」年。

<sup>とり</sup>酉は「取り込む」とも言われ、運氣もお客様も取り込めるとして、商売に繋がると考えられています。

関東では、「酉の市」という商売に繋がる行事もあります。

今年は大いに期待したいものです。



### 「おだい」?

正月になると落語や漫才と言った「お笑い」が多くなる。

先日ある落語会に出かけたときのこと。

入口で「おだいを」と言われ、用紙とペンを渡された。

「そうか今日はお客様からお題をいただいて、即興落語か大喜利を行うのだな」と思い、「チョット考えてきます」と少しの間会場を離れた。

暫くして会場に戻ると、同じように用紙とペンを渡されたのでお題を書き始めると、「お名前を書いてください」という。

そして再び「おだいを」と…。

ハッと気がつきました。この「おだい」は「お代」。つまり「入場料を支払ってください」と言うことだったので。

顔が真っ赤になったのは言うまでもありません。

本年も「ひとり言」ならびにマック住研(株)をよろしくお願い申し上げます。

清水和男



「イチロー語録」より

夢は  
近づく  
と  
目標に  
変わる

好評連載中!

「しみちゃんの不動産営業日誌」

[http://blog.goo.ne.jp/macjuken\\_001/](http://blog.goo.ne.jp/macjuken_001/)

「ひとり言」のバック No.

<http://www.fudousan-joho.co.jp/macj/>

**住まいのマック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp



## 「ひとり言」

2017.02.01 vol.296

### 1月が行ってしまった

関西では正月の三が日は好天に恵まれ、実に気持ちが良いスタートとなりました。

そして、初出・成人式・十日戎・鏡開き・とんど祭りに各種の新年会が…

気がつけば早や1ヶ月が過ぎてしまった。

1月は「行く」、2月は「逃げる」といって商人には今一の季節ですが、2月は「逃がさないように捕まえたい」と思われている人も多いでしょう。私もその一人ですが…



### 今年の「恵方」は？

2月3日は「節分」。この「節分」って年に4回あるのをご存じでしょうか。

つまり、季節を分けるのが「節分」なので、立春・立夏・立秋・立冬の前日が全て「節分」なのです。

しかし、1年の始まりが立春だから、前日の2月3日が一番有名となります。

この日に1年の厄を払って、鬼に豆を蒔く厄除けを行い、新年を迎えるのです。

かつては、「焼いた臭い<sup>いりし</sup>鯛の頭」を「痛い<sup>ひらぎ</sup>柵の枝」に刺したのを家の戸口に置いて、鬼の侵入を防ぐ<sup>おいかげし</sup>「焼嗅」という風習がありました。

今ではこの風習もほとんどなくなり、「恵方巻き」の行事が定着したのはご存じの通りです。

恵方巻きは、「縁を切らずに福を巻き込む」ということで、包丁を入れていない太巻きを、恵方を向いて、願い事をしながら無言で食べるのが一般的らしい。

今年の恵方は、「北北西のわずか北」。

皆様は何をお願いされるのでしょうか？



「相田みつを名言」より

夢は  
てっかく  
根は  
ふかく

清水和男

好評連載中！

「しみちゃんの不動産営業日誌」

[http://blog.goo.ne.jp/macjuken\\_001/](http://blog.goo.ne.jp/macjuken_001/)

「ひとり言」のバック No.

<http://www.fudousan-joho.co.jp/macj/>

**住まいのマック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp



## 「ひとり言」

2017. 03. 01 vol. 297

### 娘の成長を願う雛祭り

先日、修善寺の梅林を見て、西伊豆の海岸線からの富士山に感激しながら、黄金崎で夕日を眺め、下田に宿泊。

翌日は、白浜大浜海岸で朝日を拝み、日本一早く咲くという河津桜と菜の花のコラボを楽しみ、河津七滝や浄蓮の滝を見ながら天城越えをして戻ってきました。

途中には、伊豆の小さな海辺の街にある稲取温泉に立ち寄り、江戸時代後期の頃より伝わる「つるし雛」の風習に触れてきました。



### 関西にも有名な雛祭りが…

稲取温泉旅館協同組合のHPによると、「江戸時代においては、お雛様を購入できる裕福な家庭はまれで、せめてお雛様の代わりに、愛する子供や孫のために手作りで初節句を祝おうという、切ない親心から生まれたのが稲取の雛の吊し飾りです」と。

見てみると、色々な飾りがつるされている。

「花」花のようにかわいらしく。「巾着」お金が貯まり、お金に困らないように。「這い子人形」這えば立て、立てば歩めの親心。「桃」女の子の厄払い、多産と薬用効果、延命長寿を願う。などなど…

中にはこんなものも…「唐辛子」虫除け効果があるところから、娘に悪い虫が付かないように願う。

一つ一つの飾りに、母から娘へ、娘から孫へ、一針、一針、娘の健やかな成長を願う親心を垣間見ることができました。

関西にも、雛祭り発祥の地と言われる「淡島神社(和歌山市・加太)」、滋賀県「日野ひなまつり紀行」(2/12~3/12)、奈良高取土佐町並み「町家の雛めぐり」(3/1~3/31)など有名なスポットがあります。

一度、出かけられては如何でしょうか？

清水和男



「ほほえみ読本」より

親の  
しぐさが  
子に  
宿る

好評連載中！

「しみちゃんの不動産営業日誌」

[http://blog.goo.ne.jp/macjuken\\_001/](http://blog.goo.ne.jp/macjuken_001/)

「ひとり言」のバック No.

<http://www.fudousan-joho.co.jp/macj/>

**住まいのマック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail [macjuken@proof.ocn.ne.jp](mailto:macjuken@proof.ocn.ne.jp)



## 「ひとり言」

2017.04.01 vol.298

### 桜の咲く季節

桜の咲く季節がやってきました。

毎年のことですが、当社向かいの千里第二小学校の入学式時期には正門前の桜が満開となり、新入生を迎えてくれます。

ところで関西の桜と言えば、世界遺産の吉野山の桜は特に有名で、当時絶頂の勢力を誇っていた太閤秀吉が文禄3(1594)年、徳川家康・前田利家・伊達政宗を始めとして総勢5千人の共揃えで花見をしたことが伝えられています。



### 川堤に多い桜並木

さてこの頃の江戸の桜の花見と言えば、吉野の桜を移植した3代将軍家光が上野に建てた寛永寺くらいだったようです。

その後、8代将軍吉宗が、増税政策によって苦しんでいる百姓達の気を紛らわせようと隅田川堤などに桜を移植して、庶民の花見を奨励したのが現在の花見の風習の始まりと言われている。

そしてこの隅田川堤の桜は、花見で多くの人々が集まり、堤の地面が踏み固められ、治水対策にもなるとも考えられていたとか。流石、将軍吉宗。めっちゃ頭が良かったんですね。

今、至る所の川の堤で桜が見られるのは、この吉宗の考えに共感したからでしょうか？

「花の命は短くて…」

桜の寿命はトても短いものです。

たとえ短い期間であっても綺麗な桜の花を楽しむのは日本人ならではの特権でしょう。

感謝をしながら、桜を楽しみたいと思います。

清水和男



美しい  
心が  
かよう  
街づくり  
「ほほえみ読本」より

好評連載中！

「しみちゃんの不動産営業日誌」

[http://blog.goo.ne.jp/macjuken\\_001/](http://blog.goo.ne.jp/macjuken_001/)

「ひとり言」のバック No.

<http://www.fudousan-joho.co.jp/macj/>

**住まいのマック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp



## 「ひとり言」

2017.05.01 vol.299

### 楽しめましたか？今年の桜

3月中旬から4月上旬にかけて、気温が上がらなかったせいか、今年の桜は当社向かいの小学校入学式には未だ8分咲きぐらいでした。

そして私は、4月5日には、和歌山城→紀三井寺→根来寺と和歌山の桜の名所を。

12日には、琵琶湖畔の海津大崎。

18日と19日は、二日続けて奈良県の宇陀市へ。

今年の桜を存分に楽しませて戴きました。



### TVの力は凄い！

18日には、又兵衛桜から1,000本のしだれ桜で有名な高見の郷、そして午後1時半頃には佛隆寺の千年桜へ。

すると、佛隆寺近くの狭い道路は車であふれ大渋滞。

これは前夜の報道ステーションで雨の中のライブ中継があったからだという。

そこで翌19日には、朝一番に再度佛隆寺へ。

やはり近くの道路は大渋滞。前日の夕方と今朝はNHKで放映されていたらしい。

そういえば、先日のTV番組で元SMAPの中居さんが「鮭キムチ」を実食し、「これ、本当に旨い！」と言ったところ、北海道にある製造販売元にはアクセスや問合せが殺到し、「1年分に相当する数」の注文が入り、新千歳空港では約400個が一瞬にして売り切れたという。

TVの力の凄さを肌で感じた今年の桜見物でした。

※近畿大阪銀行千里山出張所ロビーで私と仲間達の写真展示を行っています。

(5月30日(火)まで)ご覧戴き、「感想ノート」に一言を戴ければ幸いです。

清水和男



「ほほえみ読本」より  
思しき 苦しき  
寂しき 樂しき  
辛さ 甘さ 涙さ  
それが人生さ

好評連載中！

「しみちゃんの不動産営業日誌」

[http://blog.goo.ne.jp/macjuken\\_001/](http://blog.goo.ne.jp/macjuken_001/)

「ひとり言」のバックNo.

<http://www.fudousan-joho.co.jp/macj/>

**住まいのマック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp

# 「ひとり言」 - monologue - 感謝!!300号発行

千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています!



2017.06.01 Vol. 300

## なくてはならないもの

今、「なくてはならないもの」と聞かれた場合に挙げられるものの一つに「スマホ」がある。

私が仕事で携帯電話を手にしたのが、約30年前のこと。当時は25cm四方ぐらいの大きさの本体に受話器が付いていて、ショルダーになっていた。

その後、ドンドン小さくなりガラ型からスマホの時代へと変身を遂げている。

かつての電話だけの時代から、今では写真を撮ったり、メールをしたり、ネットで調べ物をしたりと私自身もスマホなしでは仕事はモチロン、生活すら成り立たないような存在となっている。



## 「スマホの時間わたしは何を失うか」

そして、今や電車の車内では、本を広げている人はほんの一握りとなり、乗客の6~7割の人がスマホをいじっている。

また道路を歩きながらや自転車で走行中にもスマホ操作をしている人が増え、大きな社会問題となっていることはご承知の通りです。

先日ある診療所で、こんなタイトルのポスターを目にしました。それによると、「夜使うと睡眠不足になり、体内時計が狂います」という「睡眠時間不足」に始まり、「学力低下」「脳機能にダメージ」「体力減退」「視力低下」「コミュニケーション能力の不足」等が指摘されていた。

便利さに流されず、正しい使い方を身につけたいものです。

※お陰様でこの「ひとり言」も今回が300号。皆様から戴く叱咤・激励が大きな肥やしとなっています。ありがとうございます。

清水和男



自分の  
後ろ姿は  
みえねえ  
みえねえ  
「相田みつを」語録より

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社  
☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



# 「ひとり言」 - monologue -

感謝の思い新たに!! 301号発行

千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています!



2017.07.01 Vol. 301

## お咎めはなし

先日、当社に久しぶりの税務調査が入りました。私「当社に来られても何も無いとは思いますが…」税務官「前回は12年前だったので調査に行くようにと言われてまして」と。

思い起こすと、創業以来3~4年ごとに調査に来られていたので、久しぶりである。

丁度当日は、差し迫った仕事もなく、一日中お付き合いをさせて戴いた。

調査では、予め調べてこられている事案についての質問が続く。でも、その全てについて裏付けの書類提示ができた。その日から約2週間たったときに税務署から1通の文書が届く。「更生決定等をすべきと認められない通知書」つまり、お咎めはなしということ。良かった!



## おめでとうございます

今月上旬の新聞に「横山ほっとプラザズ 無形文化財指定」という記事が掲載された。

このグループは、少しご年配の方なら良くご存じの通り、親子3人による漫才で、ノコギリの楽器を叩きながら、「お邪魔しました」や「ほな、さい(よ)なら」のギャグを始め、一番有名なのは「おまえはアホか」である。

三男坊の節男師匠は千里山駅前でカラオケ店「ほっと3」を運営されて居り、親しくさせて戴いているだけにとっても嬉しい出来事です。

心よりお祝いを申し上げます。おめでとうございます。

清水和男



「イチロー」語録より  
人間として  
すごく大事  
少しづつ前に  
進んでいるという  
感覚は

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社  
☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号  
<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



# 「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2017.08.01 Vol.302

## 猛暑お見舞い申し上げます

いやいや本当に暑いですね。

皆様におかれましては、十分ご自愛のほどを。

さて、この暑さから逃れるのに、今やエアコンの存在は欠かせない。

でも、昔からの団扇や扇風機も手放せるものではない。

その扇風機に首が縦に振るのが有るのをご存じでしょうか？



## 縦首振り扇風機

数年前のこと。

風呂上がりの脱衣所で扇風機の風に当たりながら、「この扇風機、首を縦に振ってくれないかな」と思ったことがあった。

「よし、首が縦に振る扇風機の特許を取ろう」と考え、直ぐに行動を開始。

でも、既に多くの特許申請が出ているのが分かり、残念したことが有った。

先日、扇風機を買い足しに行くと、なんと首が縦に振る扇風機が売られているではないか。

モードを見ると、停止・横振り・縦振りがあり、縦振りにすると間違いなく、縦に首を振ってくれる。

直ぐに購入して持ち帰り、色々と触ってみた。

面白いことに、横振りと縦振りモードの両方を押すと首が回り出した。

探し求めていた恋人に出会ったような気分になった一時でした。

清水和男



「相田みつを」名言集より

歩くから  
道になる  
歩かなければ  
草が生える

■ 不動産のご相談は・・・住まいのマック

マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

☎ 06(6389)5111

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>





## 「ひとり言」 – monologue –

千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！



2017.09.01 Vol.303

### おめでとうございます

今年夏の高校野球選手権は、花咲徳栄高校(埼玉県勢初)の初優勝で幕を閉じた。

毎年のことながら、今年も多くのドラマが生まれた。

特に、三回戦での大阪桐蔭高校の9階裏の守備。

2アウトからの遊撃ゴロで、誰もが試合終了と思った瞬間、一塁審判員の両手が広がり、その後の逆転サヨナラ負けに繋がったことは記憶に新しいところです。



### 良き思い出となることを祈ります

私の高校時代、和歌山県地方予選大会のこと。

リードを許していた我が母校の8回表の攻撃。

ヒットが続き、あと1打出れば逆転という場面に主審判員の手が上がり「日没コールドゲーム」を告げられた。

この場合、日本の野球規則では「最後の成立イニング以後の成績も、最終イニング時点での勝敗に影響しない限り有効(1965年改訂)」と言うことで、母校の負けが決定した。

勿論抗議が殺到して大変な騒ぎになったことは言うまでもないが、勝敗が覆ることはない。

それから何十年か経った同窓会。

当時の野球部員の一人は「あの試合が今ではとても良い思い出になっている」と。

大阪桐蔭高校の選手達には、一日も早くこの日が訪れることを祈っています。

清水和男



「イチロー選手」語録より

運風は  
嫌いではなく  
ありがたい

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



## 「ひとり言」 – monologue –



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2017. 10. 01 Vol. 304

### 祝！日本人初の9秒台

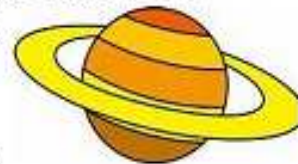
9月9日、陸上男子100mで21歳の桐生祥秀選手が、日本人で初めて10秒を切る9.98秒をマークした。

この日は奇しくも、不老長寿や繁栄を願う「重陽の節句」。

めでたさが重なりました。本当におめでとうございます。

これまでの桐生選手の自己最高は2003年にマークした10.01秒。

計算をすると、30cm縮めるのに4年を要したことになります。



### 土星までは約44,400年

9月15日、米航空宇宙局(NASA)の土星探査機カッシーニが、土星の大気に突入して燃え尽きた。

打ち上げから20年。土星を294周し、45万枚以上の写真を撮影して、大気の成分データを送りながらその使命を終えた。

カッシーニは1997年10月に米フロリダ州から打ち上げられ、地球から平均約14億km離れた土星の周囲軌道に入ったのが2004年7月、6年と9ヶ月を費やした。

さて、今回の桐生選手が休むことなく走り続けたとして、この土星軌道に到達するまでにどれだけの日にちを要するのかを計算してみた。

その結果はなんと、約44,400年。

土星がいかに遠いのかを思い知らされた。

こんな計算で時間を費やすのも秋の夜長の過ごし方の一つかな？  
処でこの計算はあっているのだろうか、心配です。

清水和男



「王貞治さん」語録より

努力は必ず報われる  
もし報われない  
努力があるのなら  
それはまだ  
努力とは手べない

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

☎ 06(6389)5111

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



## 「ひとり言」 – monologue –

千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！



2017. 11. 01 Vol. 305

### 大丈夫でしたか？

10月22日。衆議院選挙のこの日、日本列島は台風21号の影響で大荒れになりました。

私どもが住む吹田市においては、23日に日付が変わる前後の時間帯には暴風雨となり、看板が飛んだり、大きな樹木が倒れたりという被害が続出した。

皆さんには、被害はなかったでしょうか？

被害に遭われた方々には、心よりお見舞いを申し上げます。



### スマホ育児が急増？

ベネッセ教育研究所が発表した調査によると、「スマホ育児」が急増しているという。

「子供は家庭で1週間あたりどれくらい見たり使っているか」という問いに、「殆ど毎日」と答えたのは0歳児の親では20.0%。

1歳児から3歳児では各約25%で、4年前の前回調査から「スマホ育児」が約6倍に増えている結果が出たという。

その多くが、「外出先での待ち時間」「子供が使いたがる時」「子供が騒ぐとき」「自動車、電車などの移動」「親が家事で手を放せないとき」など。

最近の電車の中では半数以上の方がスマホをいじっている光景がいつも見られる。

ハワイのホノルルでは、横断歩道などでスマホを見ただけでも罰金が科せられるようになったという。

今一度、スマホの使い方を考えてみる必要があるそうですね。

清水和男



「相田みつをさん」名言より

あどじや  
できねんだよな  
いまのことは  
いましかできぬ

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



## 「ひとり言」 – monologue –

千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！



2017.12.01 Vol.306

### 今年もあと1ヶ月

今年も余すところ1ヶ月となり、紅葉も見頃を過ぎようとしています。

私は先月、休みを利用して大正池から白川郷、書写山園教寺、延命寺、ほしだ園地などで紅葉を楽しんできました。

皆様は今年、何処で紅葉を楽しまれましたか？



### 「もみじ狩り」とは？

ところで、紅葉を見に行くことを「もみじ狩り」と言いますが、「もみじ」は獣や小動物ではないのに、なぜ「狩り」なのでしょう？調べてみました。

さてこの「もみじ狩り」という言葉ですが、1,200年以上も前の「万葉集」の中にも登場していたと言うから驚きです。

「鑑賞する」の意味が「狩り」の中に含まれるようになったのには二通りの有力な説があるようです。

一つは、昔の貴族の中に狩りをしない者が現れ、自然を愛でることを狩りにたとえたと言う説。

もう一つは、紅葉した木の枝を折り、葉を手のひらにのせて観賞したと言う説。

これは正しく、「木の枝を狩った」という感じですね。

…こんなことを考えている内に今年も終わりそう。

本年も大変お世話になり、ありがとうございました。

皆様には良い年を迎えられますようお祈り申し上げます。

清水和男



「イチロー」さん「語録より」

変わる

目標に

近づくと

夢は

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

☎ 06(6389)5111

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>

