



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.01.01 Vol.367

喪中につき新年のご挨拶は ご遠慮させていただきます

皆様におかれましては、輝かしい新年をお迎えになられたこととお慶び申し上げます。

私は、義母が亡くなったことによる喪中につき、新年のご挨拶はご遠慮させていただきます。



余韻が残るワールドカップ

サッカーのカタール・ワールドカップで我が日本は、強豪のドイツとスペインには勝利したものの、クロアチアに 1-1 で突入した PK 戦の末に敗退し、史上初の 8 強とはならなかったが、その余韻が未だに残っていると感じているのは私だけではないのでは？

そのクロアチア戦に敗退した後の試合後のロッカーは、いつもの通りゴミ一つなく、ハンガーからティッシュケースまで綺麗に整頓され、清掃されていたとか。

そして中央の台の上には「ありがとう！」「SAMURAI BLUE JAPAN」などのメッセージと共に、折り鶴も置かれていたという。

試合後の客席では、ゴミ拾いをして去る日本人サポーターとともに多くの海外メディアが称賛してくれているようだ。

試合は残念な結果となったが、最後まで日本人の美徳を示してくれたことは誇って良いでしょう。

こういう日本人の心って、いつまでも大切にしたいですね。

清水和男



「相田のつぎ」さん名義より

その根っこは
見えな
い
その見えな
い
ところに
大事な点がある



「ひとり言」－monologue－



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.02.01 Vol.368

癸卯(みずのとう)はどんな年？

2月4日から始まる今年は「癸卯」年。

「癸(みずのと)」は、十干の10番目にあり、物事の終わりと始まりを意味すると言われ、春間近で蕾が花開く直前であるとも言われている。

「卯(う)」は、兎のように跳ね上がり、何かを始めるには縁起が良く、希望が溢れ、景気回復、好転する良い年になると言われている。

つまり「癸卯」年は、これまでの努力が実を結び、勢いよく成長し、飛躍するような年になると。

楽しみな1年となりそうですね。



後期高齢者の仲間入り

先月迎えた誕生日で「後期高齢者」の仲間入りをした。

「後期高齢者」となるとそれなりに変わったことも。

先ず、運転免許証の更新時に目の検査や車の自走運転の外に認知症テストが追加された。

この認知症テスト。いざ受けてみると、「えっ？こんなに記憶力が衰えたの？」って、思わず思ってしまった。

そして健康保険証が「後期高齢者被保険者証」に変わり、保険料支払いも変わり、今までよりも支払いが多くなった。

今のところ、実感したのはこれ位だが、もっと変化が出てくるのかな？

良い変化が現れることを期待しよう。

清水和男



「後期高齢者」仲間入り

歩くから
遠になる
歩かなければ
草が生える

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.03.01 Vol.369

マスク規制は個人判断に

令和2年3月から始まった新型コロナによるマスク着用規制は、3月13日から個人判断に任されることとなった。

「個人の主体的な選択を尊重し、着用は個人の判断に委ねる」とのことですが、新規のコロナ感染者数が減ってきたとはいえ、インフルエンザの流行時期でもあり、花粉も飛び出してきている今、私個人的には「ハイそうですか」と言えない気がしていますが…。



トルコ・シリア大地震でできること

2月6日に発生したトルコ・シリア大地震では多くの方が亡くなられ、住まいをなくされた方も数え切れない中、未だに余震が続いているという。

近年「阪神淡路大震災」や「東日本大震災」を経験してきている我々にとっては、とても他人ごととは思えない。

何とかお手伝いができないかと考えてしまうものの、私にできることと言えば「寄付」のみしかないと思われる。

実は昨年の夏から、私が写してプリントをした写真(2L・A4)をチャリティーとして@50円で販売し、売上金全額をユニセフ等に寄付をさせていただくこととして、昨年末には「国境なき医師団」に寄付を。

今年は皆様のご協力を得て、早急に「トルコ・シリア緊急支援」へ寄付をしたいと考えています。

皆様のご協力をお願いいたします。

【販売場所】お食事処「味信」 吹田市千里山西1-39-15

清水和男



「国境なき医師団」に寄付を

毎日少しずつ
それがなかなか
できねんだな

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」－monologue－



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.04.01 Vol.370

おめでとう！侍ジャパン

マイアミで行われたWBCの決勝戦で、侍ジャパンが米国に勝利し、世界一の栄誉に輝いた。

今回のWBCでは、普段野球を知らない人や興味がなかった人々まで熱狂させ、大きな経済効果をもたらしてくれた。本当におめでとうございます。ありがとうございました。



WORLD
BASEBALL
CLASSIC
2023

冴え渡った栗山監督の手腕

先ず全日本チームの選手発表があったときに、「えっ？ヌートバー選手って誰？」と驚かされた。

私も含めて多くの日本人は、米国籍の彼を知らなかったであろう。

しかし予選リーグが始まるや、彼の攻守にわたる活躍やパフォーマンスが日本の選手や多くの日本人を虜にしまった。

また今回のキャンプ始めから参加をしたダルフィッシュ有投手が日本チームの選手達に良い影響を与えてくれて、投手陣達も存分に力を発揮してくれた。

また大リーガーの大谷、吉田選手も大活躍。

そして、対イタリア戦で大谷選手が見せた絶妙のセフティバント。

ここから日本の快進撃が始まり、準決勝での逆転サヨナラ勝利、目が離せなかった決勝戦にも勝利し、野球漫画にもない結末を迎えることができた。

戦い終えた今、振り返ると選手選びから試合の采配にも冴え渡った栗山監督の手腕に大きな拍手を送りたい。お疲れ様でした。

清水和男



「相田みつを」さんをお慕ひ

人生において
最も大切な時
それはいつでも
いまです

■ 不動産のご相談は・・・住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.05.01 Vol.371

早い 早い 花も季節も

今年も早や、三分の一が過ぎました。

桜はもとより、藤の花も「アッと言う間」に終わってしまった。

「寒い、寒い」と言っていたのが、ついこの間のように思えるのに、もう夏日が。

季節の移り変わりの早さに追いかけてられているような感じがします。



足元から笑顔に

先日の朝日新聞に北九州空港の航空会社「スターフライヤー」の元社長の行いが掲載されていた。

記事によると、この元社長は、北九州空港を出発する始発便の1時間前に出発ロビーの手荷物検査場前のスペースに靴磨き屋さんを開店されている。

不定期だが、平日の早朝から屋前まで開店し、靴磨き料金は「無料」

2021年7月から靴磨きを始められ、これまで子供からお年寄りまで約1500人の足元を磨いてきたという。

社長就任を打診されたのは、この会社が約30億円の赤字に転落するときで、社長を引き受けてからはコスト削減を進めて経営を再建し、顧客満足度で評価されることにも力を入れ、黒字化に尽力をされた。

社長退任後、恩返しになるものは何かと考え思いついたのが靴磨き。

「利用者の皆さんにはスッキリとした気持ちで旅立って欲しいし、来るのがワクワクする場所であって欲しい」と。

頭が下がります。

清水和男



「毎日少しずつ
それがなかなか
できねんだなあ」

毎日少しずつ
それがなかなか
できねんだなあ

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.06.01 Vol.372

核兵器のない世界の実現へ

G7(主要7カ国首脳会議)広島サミットが終了した。

5月19日に発表された「核軍縮に関するG7首脳広島ビジョン」の冒頭には、「我々は、核軍縮に特に焦点を当てたこの初のG7首脳文書において、全ての者にとっての安全が損なわれない形での核兵器のない世界の実現に向けた我々のコミットメントを再確認する」と書かれている。

言葉だけではなく、本当に実現をしてもらいたいものです。



戦争を終わらせる仲介ができなかったか？

今回のG7広島サミットには、ウクライナのゼレンスキー大統領が急遽来日され、会議に参加をされた。

これは良かったことだとは思うのだが、どうしてロシアのプーチン大統領にも参加を呼びかけなかったのだろうか？

G7の会議の席上、ゼレンスキー大統領とプーチン大統領にそれぞれの思いを語っていただき、G7としてこの戦争を終わらせる仲介役をするということはできなかったのだろうか？

米国のバイデン大統領は、ゼレンスキー大統領に戦闘機の供与を直接伝えたという。

ウクライナとロシア夫々に親しい国々が武器の供与をしあえば、益々戦争が長引くような気がしてならないのですが。

年寄りの戯言でしょうか？

清水和男



相田みつこさん名義より

名もない草も
実をつける
いのちいっぱい
花を咲かせて

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>





千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.07.01 Vol.373

コロナ拡大に注意を！

新型コロナウイルス感染症対策アドバイザリーボード(令和5年6月16日厚生労働省)の報告によると、新規患者数は、4月上旬以降緩やかな増加傾向となっており、5類移行後も4週連続で増加が継続しているという。

夏の間には一定の感染拡大が生じる可能性があると言われていているので、コロナ対策は気を抜かないようにしたいですね。



拡大する「花手水」

神社やお寺で、参拝前に手や口を清める場所を「手水舎(ちょうすしゃ)」と言うが、この「手水舎」の「手水鉢」を色鮮やかな花々で飾る神社やお寺が増えてきている。

新たなフォトジェニックスポットとして注目されているこれを「花手水(はなちょうす)」と呼ぶようになったとのことですが、もともと、野外の神事で水が使えないときに、草花や葉についた朝露で手を清めることを「花手水」と言っていたのが語源のようだ。

この「花手水」は、数年前に京都府長岡京市にある柳谷観音楊谷寺で行われたのが始まりで、近年では全国に広まっているとされている。

確かにこの時期に神社やお寺を訪ねると、紫陽花の切り花を浮かべた「花手水」を多く見かけるようになった。

紫陽花の花が浮かんだ「花手水」は、鬱陶しい梅雨の日に安らぎと一抹の清涼感を与えてくれる、そう感じるのは私だけではないでしょう。

清水和男



「相田みつを」さん名言より

あなたの心が
きれいだから
なんでもきれいに
見えるんだなあ



「ひとり言」－monologue－



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.08.01 Vol. 374

コロナ感染者拡大中！

新型コロナウイルスが5類に移行され、マスクを外している人を多く見かけるようになってきたこの頃、感染者は増加傾向にあるという。

電車内や混雑している場所でのマスク着用は続けるようにしたいものです。



エアコン節電の勘違い

うだるような暑さが続く毎日、エアコンが欠かせなくなっている。

エアコンの節電「あるある」な勘違いとして、ダイキン工業さんの広報によると、**勘違い①**「風量は弱にした方がいい」…これは設定温度に達するまでに消費電力がかさむので「自動」にした方が良さらしい。

勘違い②「室外機をカバーで覆う」…室外機に囲いをしたり、植木鉢を置いたりするとファンが上手く空気を送り出せず、消費電力が上がる。ただし、よしずを立てたりして直射日光を防ぐのはお勧めと。

勘違い③「こまめに電源を切る」…少し家を空けるときなどにこまめに電源を切るのは逆効果になることも。これは、電源を入れた時に一番消費電力が大きくなるので、日中は30分程度ならつけたまま出かけた方が良いでしょう。**勘違い④**「風向きを下にして人のいる場所を集中して冷やす」…エアコンは通常、上部から空気を吸い込み、その温度で設定温度管理をしている。風向が下向きだと設定温度に達していないと勘違いをして冷やし続けてしまう可能性があるため、風向は平行にして反対側にサーキュレーターを置いて空気を攪拌するのが良いという。2週間に1回程度のフィルター清掃もお忘れなく。

勘違いを克服して、節電をしながら暑い夏を乗り越えましょう。

清水和男



「ひとり言」をくださった方へ

一生勉強
一生青春

「ひとり言 Vol.373」で「花手水」を「花上手」と記していました。訂正させていただきます

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.09.01 Vol.375

コロナ感染者未だに拡大中！

今年の夏は各地で4年ぶりの花火大会も開催され、帰省を始めとした国民の大移動も多くの部分で復活をしたようだ。

それに伴い、新型コロナウイルス感染者も増加しているという。

今一度、電車内や混雑している場所でのマスク着用を心がけてください。



エンジョイベースボール

第105回全国高校野球記念大会は、慶応(神奈川)の107年ぶりの優勝で幕を閉じた。慶応ナイン、おめでとうございます。

さて、今年春の選抜大会で、昨年夏の優勝校仙台育英(宮城)に1対1で延長の末に敗れた慶応。

そこから慶応ナインの個人個人が考えて「1点を多く取るため」の練習に拍車がかかったという。

「エンジョイベースボール」を掲げ、自由な髪型でグラウンドを駆け抜けたこのチーム。

負けた仙台育英の選手達は、相手の優勝インタビューを立てて聞き、全員で拍手を送っていた。

慶応の選手達は、帰路の新幹線新横浜駅のホームで隣の車輌に乗っていた仙台育英の選手達にホームから窓に向かって手を振り、学校に凱旋することなく、そのまま駅で解散をしたらしい。

須江監督(仙台育英)は、「人生は敗者復活です。この経験を次に生かします」と。

ゲームは勿論、ゲーム外においても最高の決勝戦でした。

清水和男



「相田みつみ」さん名義より

負ける人の
おかげで
勝てるんだよね

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.10.01 Vol.376



阪神・オリックス おめでとう！

今年のプロ野球ペナントレースは阪神とオリックスの関西 2 球団がリーグ優勝を果たした。

この勢いでクライマックスシリーズも制して、関西同士による日本一に向けての戦いとなることを期待しています。

阪神、頑張れ！オリックス、頑張れ！



善意をつなげるフードリボン

「フードリボン」をご存じでしょうか？。

(一社)ロングスプーン協会(千葉県市川市)が始めたプロジェクトで、店頭にある「フードリボン」を大人達が1つ300円で購入し、購入されたリボンは店内の壁に掲示され、中学生以下の子供達がそのリボンを使い、1食分のお弁当や惣菜パンを無料で食べられるというもの。

対象商品は、店内で調理したもので値引きシールを貼ってあるものだけだが、ひもじい想いの子供達の胃袋を満たしてくれるのは間違いない。

「吾唯足知(われただたるをしる)」。その子供達は、その時だけでも「満足する気持ちを持ってくれる」ことでしょう。

私も微力ながら、この運動のお手伝いをさせていただくこととなりました。

皆様の善意をお待ちしています。

協力店は、ローソン宝塚中筋山手五丁目店

(宝塚市中筋山手5-1-1 TEL.0797-82-2839)

清水和男



「福田のつなごさん」を思い

しあわせは
いつも
じぶんの
こころが
きめる

■ 不動産のご相談は…住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.11.01 Vol.377

「MBS ラジオ KRIC 不動産の時間」に出演

当社が加盟する「関西不動産情報センター(KRIC)」では、MBSラジオとのコラボで「KRIC 不動産の時間」を放送しています。

私は先日、この放送の収録をしてきました。

初めてのラジオスタジオ。多少緊張はしましたが、村瀬哲史先生と松本麻衣子アナウンサーの巧みなトークのお陰で楽しい経験をさせていただきました。

当社のことや地元千里山のPRです。

放送日は、11月6日(月)18:45~19:00。聞いてね！

さらば！ 昴よ

大阪生まれで私と同じ歳、共に青春を歩んできた思いのある人がまた一人亡くなられた。

谷村新司さん。ご承知の通り、彼は元アリスのメンバーの一人として、数々のヒット曲を世に出してきた。

「チャンピオン」「狂った果実」「冬の稲妻」「いい日旅立ち」「昴」「群青」「陽はまた昇る」・・・(彼の作曲でない唄もあります)

彼の素晴らしい唄をあげればキリが無い。

40年以上前のこと。彼が作詞をした「終止符」(作曲:堀内孝雄)の「左利きのあなたの手紙 右手でなぞって真似てみる いくら書いても埋め尽くせない 白紙の行がそこにある」との詩に出会ったとき、「こんな繊細な詩を書ける彼は、凄い」と稲妻に打たれたような気分となり、それがファンになるきっかけでした。

彼の数々の唄が、私の人生の応援歌となったことは間違いがない。残念です。ご冥福を心よりお祈りいたします。

清水和男



「相田みつを」さんご冥福より

命

待ったなしの

きかない人生

やり直しの

■ 不動産のご相談は・・・住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>



「ひとり言」 - monologue -



千里山の不動産屋のオヤジが、地域の四方山話や季節の感想、世間の出来事などにいろいろ呟いています！

2023.12.01 Vol. 378

サツキが咲いた

23年も早、あと1ヶ月ほどで終わります。

でもココ大阪では、小春日和が続いているかと思えば、最高気温が10度ほど下がる冬日になったりと、気温の変化に体調を合わせるのが難しい状況が。

その天候のせい、当事務所前の花壇ではサツキが花を咲かせた。

関東では、河津桜やソメイヨシノが咲いているところもあるとか。

秋がなくて、急に冬になるのかな？と思っていたら、一足飛びに春がやってくるかも？

日本の四季が失われてゆかないことを願うばかりです。

今年を振り返る

さて、毎年この時期になると、1年を振り返る気持ちになるのは私だけではないでしょう。

今年の私は、MBSのラジオ出演がありました。

でもトテモ嬉しかったのは、20年や30年・40年前にお世話をさせていただいたお客様方が、ご自身やご身内の不動産のご売却のご相談にお越しただけたことです。

「他に頼むより、あんたに頼んだ方が安心だから」と。

ありがたいことです。未だ未だボケるわけにはゆけません。

来年も頑張って参ります。

皆様もご自愛をされ、良いお年をお迎えくださるよう祈念いたしております。

清水和男



「相田みつを」さん名言より

生きたい

いのちを

感激いっぱい

感動いっぱい

■ 不動産のご相談は・・・住まいのマック

マック住研株式会社

☎ 06(6389)5111

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

<https://macj.fudousan-joho.co.jp>

